

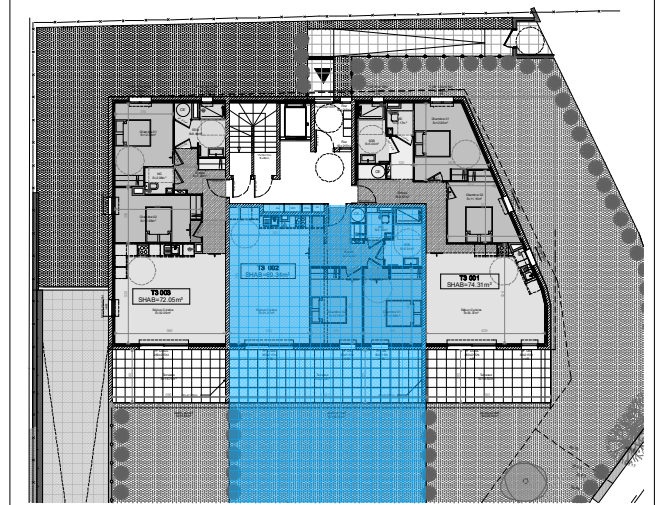
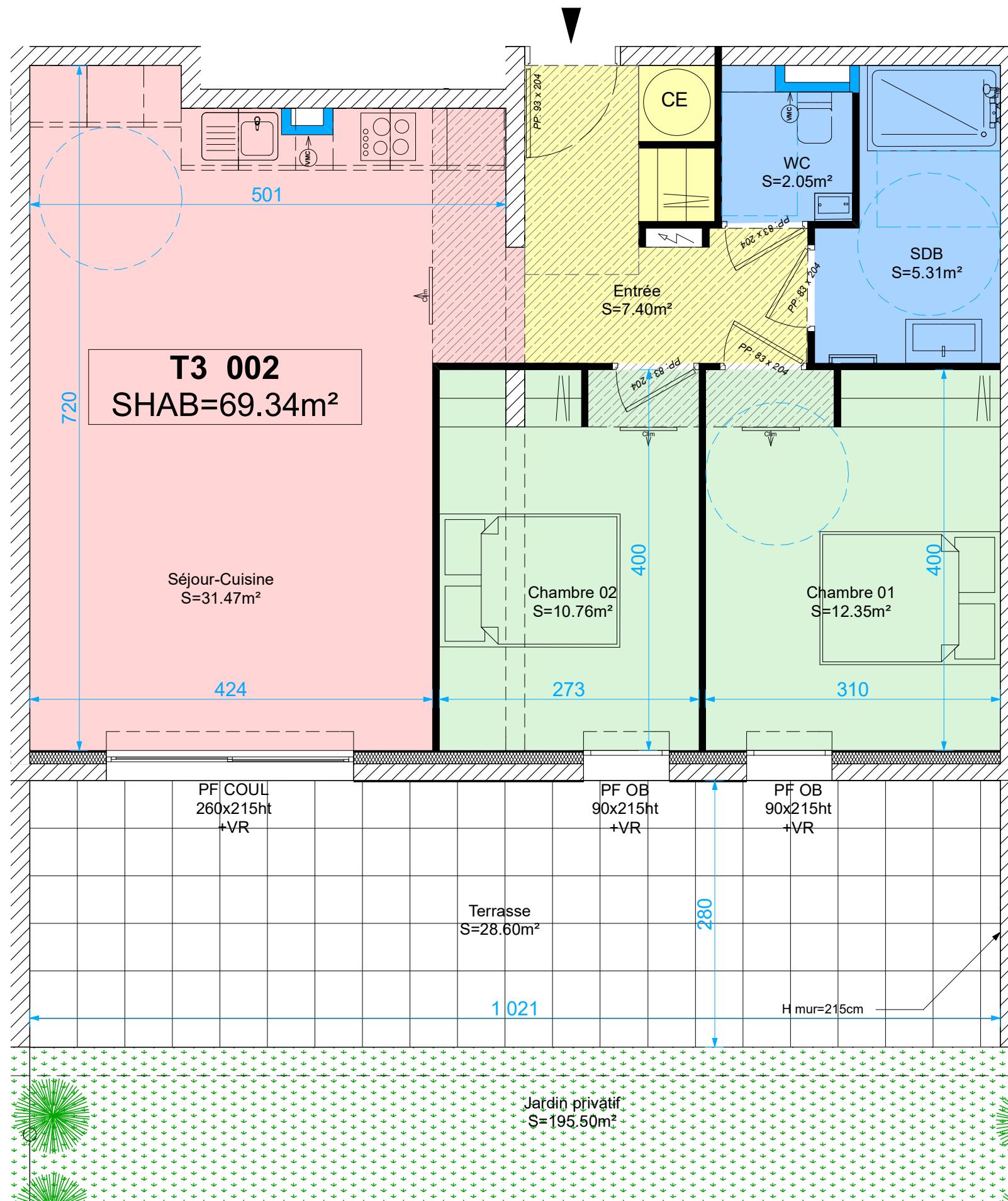
CLARA

398 boulevard Lafon
83700 Saint-Raphaël



AEI PROMOTION
IMMOBILIÈRE

www.aeipromotion.com



App 002 - T3 - RDC

Hauteur sous plafond = 2.50m
Hauteur sous-faux plafond = 2.20m

SURFACES HABITABLES

ENTREE	7.40 m ²
SEJOUR/CUISINE	31.47 m ²
CHAMBRE 01	12.35 m ²
CHAMBRE 02	10.76 m ²
SALLE DE BAINS	5.31 m ²
WC	2.05 m ²

TOTAL HABITABLE 69.34 m²

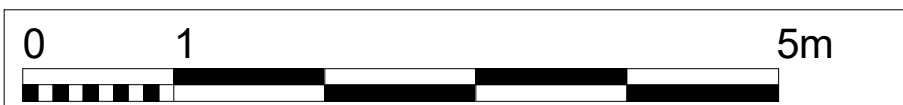
TERRASSE	28.60 m ²
JARDIN PRIVATIF	195.50 m ²

TOTAL PRIVATIF 293.44 m²



LEGENDE
La surface des pièces comprend la surface des placards

	Tableau Electrique
	Hauteur sous Faux Plafonds
	F : Fenêtre
	PF : Porte Fenêtre
	PFc : Porte Fenêtre coulissante



NOTA: Ce plan est établi à titre provisoire, sur la base des plans de Permis de Construire. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les dimensions, hauteurs, surfaces sont approximatives et sont soumises aux tolérances dimensionnelles réglementaires. Les retombées, soffites, faux-plafonds sont susceptibles d'évoluer en nombre et localisation. L'aménagement intérieur est donné à titre indicatif.

INDICE

31/03/2025