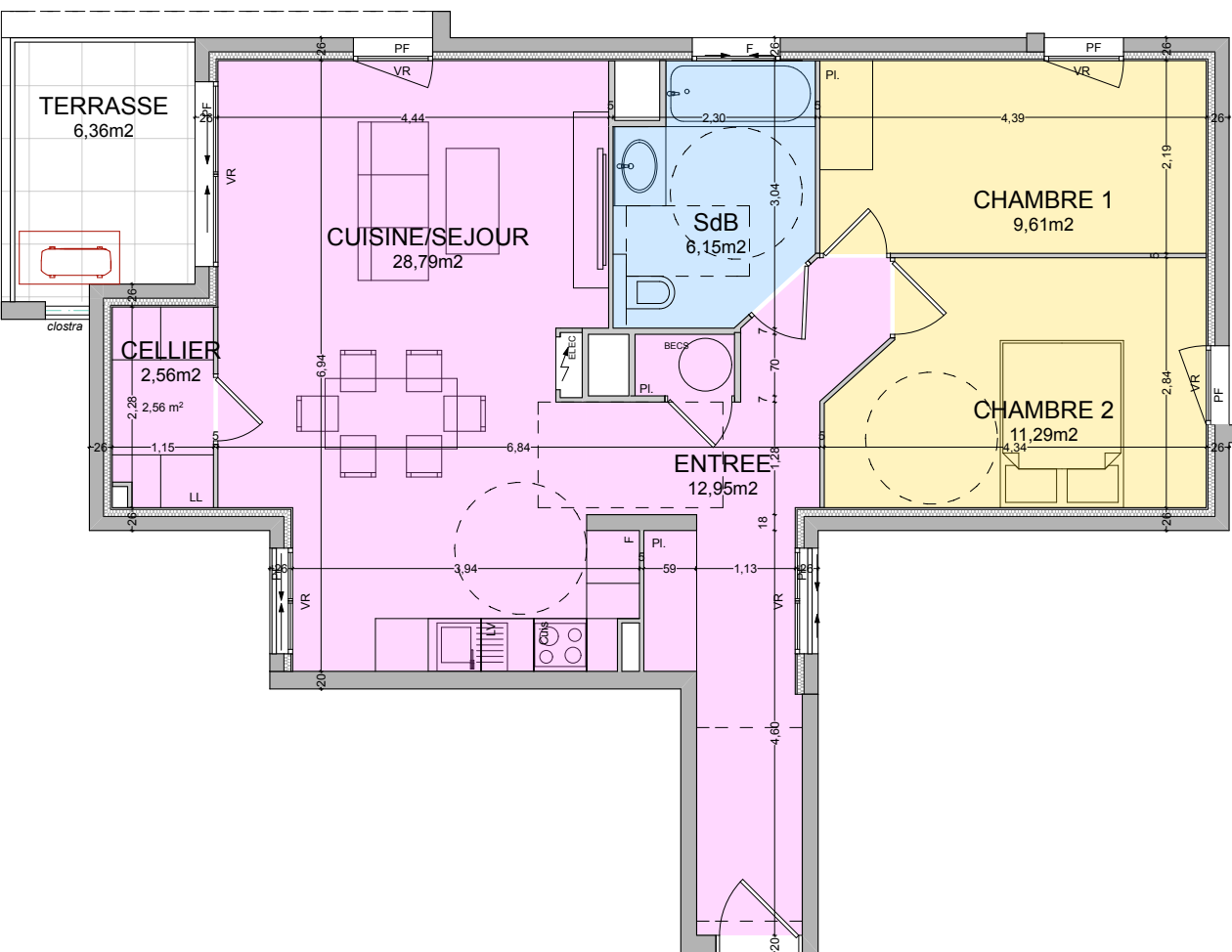




Légende:
 Cloison fusible
 F: Fenêtre
 PF: Porte Fenêtre
 Pl.: Placard

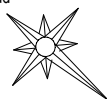


Echelle:



NOTA:
 Plan non contractuel. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.
 La hauteur sous plafond est d'environ 2,50m.
 Les retombées soffites, faux-plafond, ainsi que les équipements sont figurés à titre indicatif.

Sud



**AEI PROMOTION
IMMOBILIÈRE**



ASYA
 188 Route d'Opio 06560 Valbonne

3 pièces

n°A11

1^{er} ETAGE

SURFACES HABITABLES

Entrée + Pl. + Dgt:	12,95 m²
Séjour + Cuisine:	28,79 m²
Cellier:	2,56 m²
Salle de Bain:	6,15 m²
Chambre 1 + Pl.:	9,61 m²
Chambre 2 :	11,29 m²

Total SHAB: 71,35 m²

SURFACE ANNEXE

Terrasse: 6,36 m²



Indice 0

28 Novembre 2025