

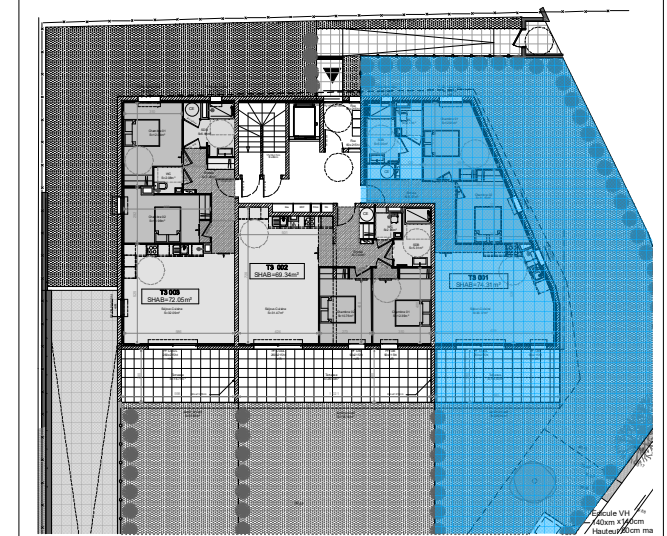
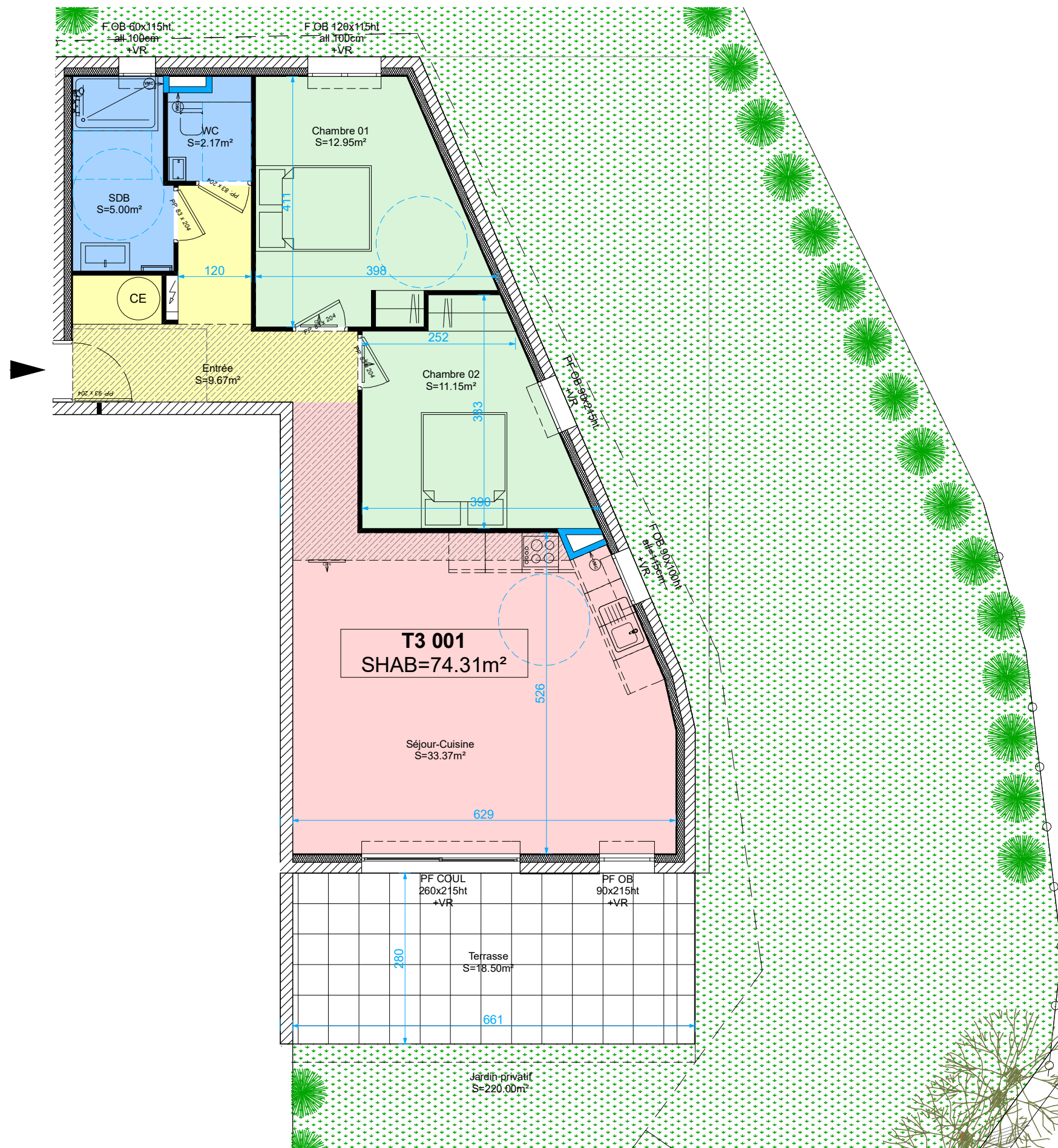
CLARA

398 boulevard Lafon
83700 Saint-Raphaël



AEI PROMOTION
IMMOBILIÈRE

www.aeipromotion.com



App 001 - T3 - RDC

Hauteur sous plafond = 2.50m
Hauteur sous-faux plafond = 2.20m

SURFACES HABITABLES

ENTREE	9.67 m ²
SEJOUR/CUISINE	33.37 m ²
CHAMBRE 01	12.95 m ²
CHAMBRE 02	11.15 m ²
SALLE DE BAINS	5.00 m ²
WC	2.17 m ²

TOTAL HABITABLE 74.31 m²

TERRASSE	18.50 m ²
JARDIN PRIVATIF	220.00 m ²

TOTAL PRIVATIF 312.81 m²



LEGENDE

La surface des pièces comprend la surface des placards

- Tableau Electrique
- Hauteur sous Faux Plafonds
- Fenêtre
- Porte Fenêtre
- Porte Fenêtre coulissante



NOTA: Ce plan est établi à titre provisoire, sur la base des plans de Permis de Construire. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les dimensions, hauteurs, surfaces sont approximatives et sont soumises aux tolérances dimensionnelles réglementaires. Les retombées, soffites, faux-plafonds sont susceptibles d'évoluer en nombre et localisation. L'aménagement intérieur est donné à titre indicatif.



INDICE

31/03/2025