

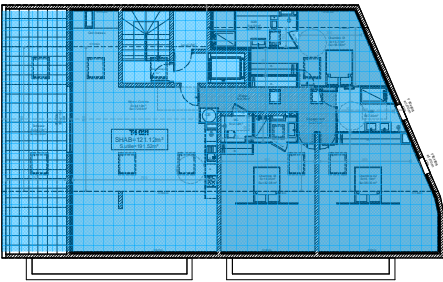


398 boulevard Lafon - 83700 Saint-Raphaël



AEI PROMOTION
IMMOBILIÈRE

www.aeipromotion.com



App 21 - T4 - Mezzanine

Hauteur sous plafond = Sous-rampant
Hauteur sous-faux plafond = 2.50m

SURFACES HABITABLES

ENTREE	9.78 m ²
SEJOUR/CUISINE	44.10 m ²
CHAMBRE 01	15.77 m ²
SALLE DE BAINS 01	4.56 m ²
WC	2.32 m ²
CHAMBRE 02	16.19 m ²
CHAMBRE 03	16.35 m ²
SALLE DE BAINS 02	7.30 m ²
DEGAGEMENT	4.75 m ²

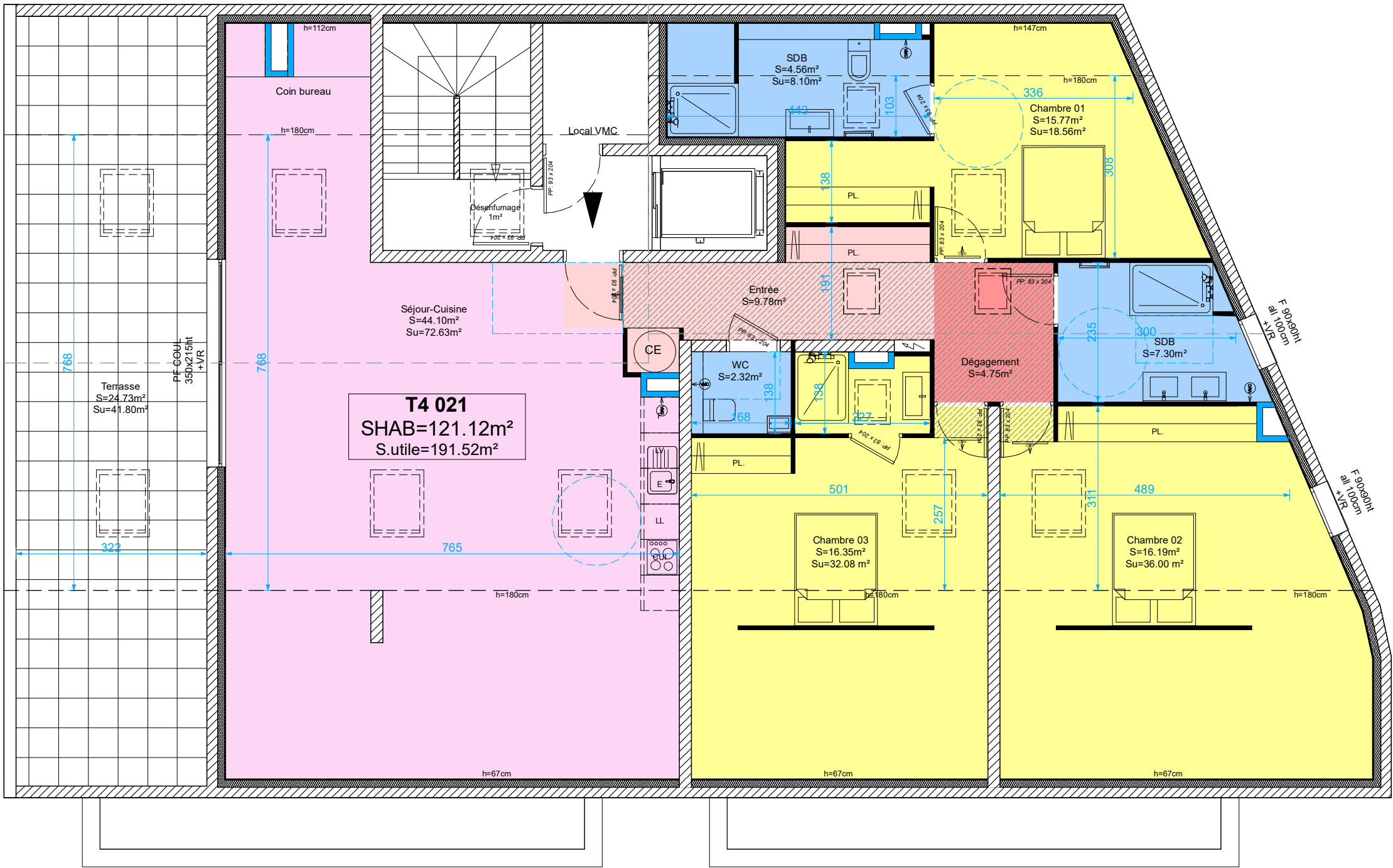
TOTAL HABITABLE 121.12 m²

TERRASSE 24.73 m²

TOTAL PRIVATIF 145.85 m²

INDICE

26/05/2025



T4 021
SHAB=121.12m²
S.utile=191.52m²



LEGENDE

La surface des pièces comprend la surface des placards

- Tableau Electrique
- Hauteur sous Faux Plafonds
- F : Fenêtre
- PF : Porte Fenêtre
- PFc : Porte Fenêtre coulissante



NOTA: Ce plan est établi à titre provisoire, sur la base des plans de Permis de Construire. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les dimensions, hauteurs, surfaces sont approximatives et sont soumises aux tolérances dimensionnelles réglementaires. Les retombées, soffites, faux-plafonds sont susceptibles d'évoluer en nombre et localisation. L'aménagement intérieur est donné à titre indicatif.