



FLEUR DU NIL

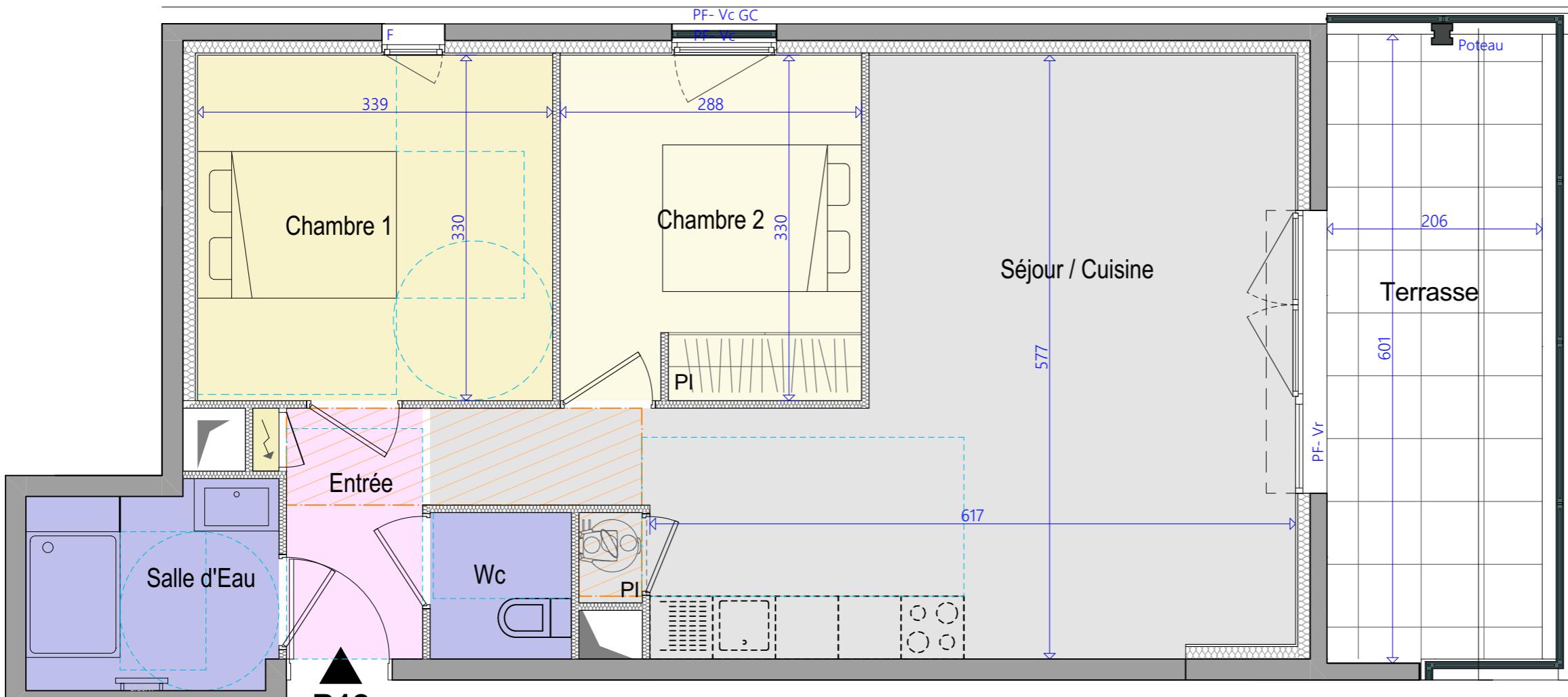
ENTREE B - Etage 1



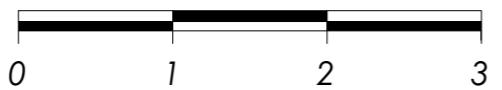
APPARTEMENT B12 3 Pièces

SURFACES HABITABLES

Entrée	3,11 m ²
Séjour / Cuisine	30,89 m ²
Chambre 1	11,19 m ²
Chambre 2	9,45 m ²
Salle d'Eau	4,60 m ²
Wc	1,89 m ²
Surfaces habitables	61,13 m²
Terrasse	12,27 m ²



Niveau R+1



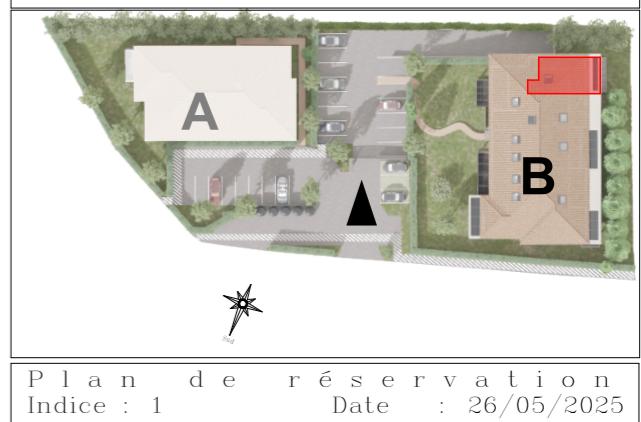
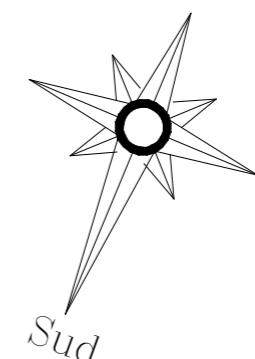
Zone de hauteur inf à 1.80m Ht

LÉGENDE	
La surface des pièces comprend la surface des placards si non mentionné	
: Tableau Electrique	: Ballon Eau Chaude
: Faux plafonds	: Clôture grillagée
F : Fenêtre	PF : Porte Fenêtre
VR : Volet roulant	Vc : Volet coulissant
AFV : Allège fixe vitrée	

NOTA:

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les dimensions, hauteurs, largeurs, surfaces sont approximatives et sont soumises aux tolérances dimensionnelles réglementaires. Les retombées, soffites, faux-plafonds sont susceptibles d'évoluer en nombre, dimension et localisation. L'aménagement intérieur est donné à titre indicatif.

Les espaces de moins de 1.80m de haut ne sont pas comptabilisés en surface habitable.



Plan de réservation
Indice : 1 Date : 26/05/2025