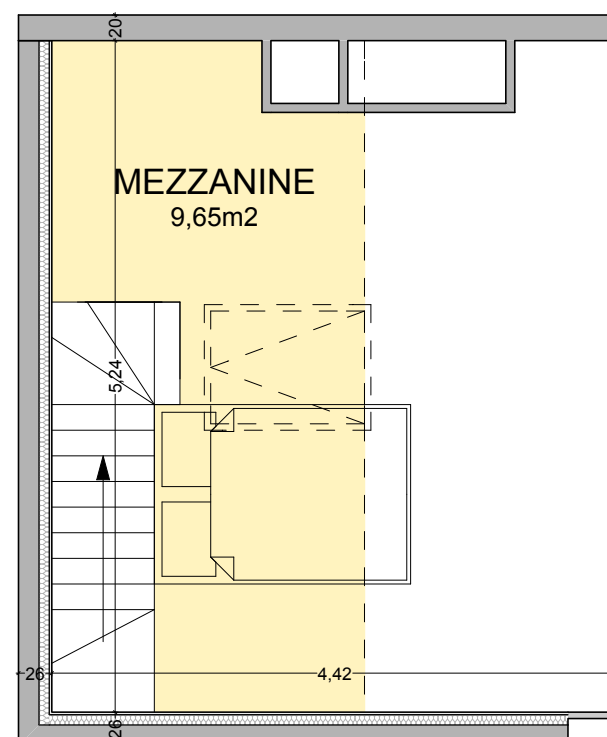
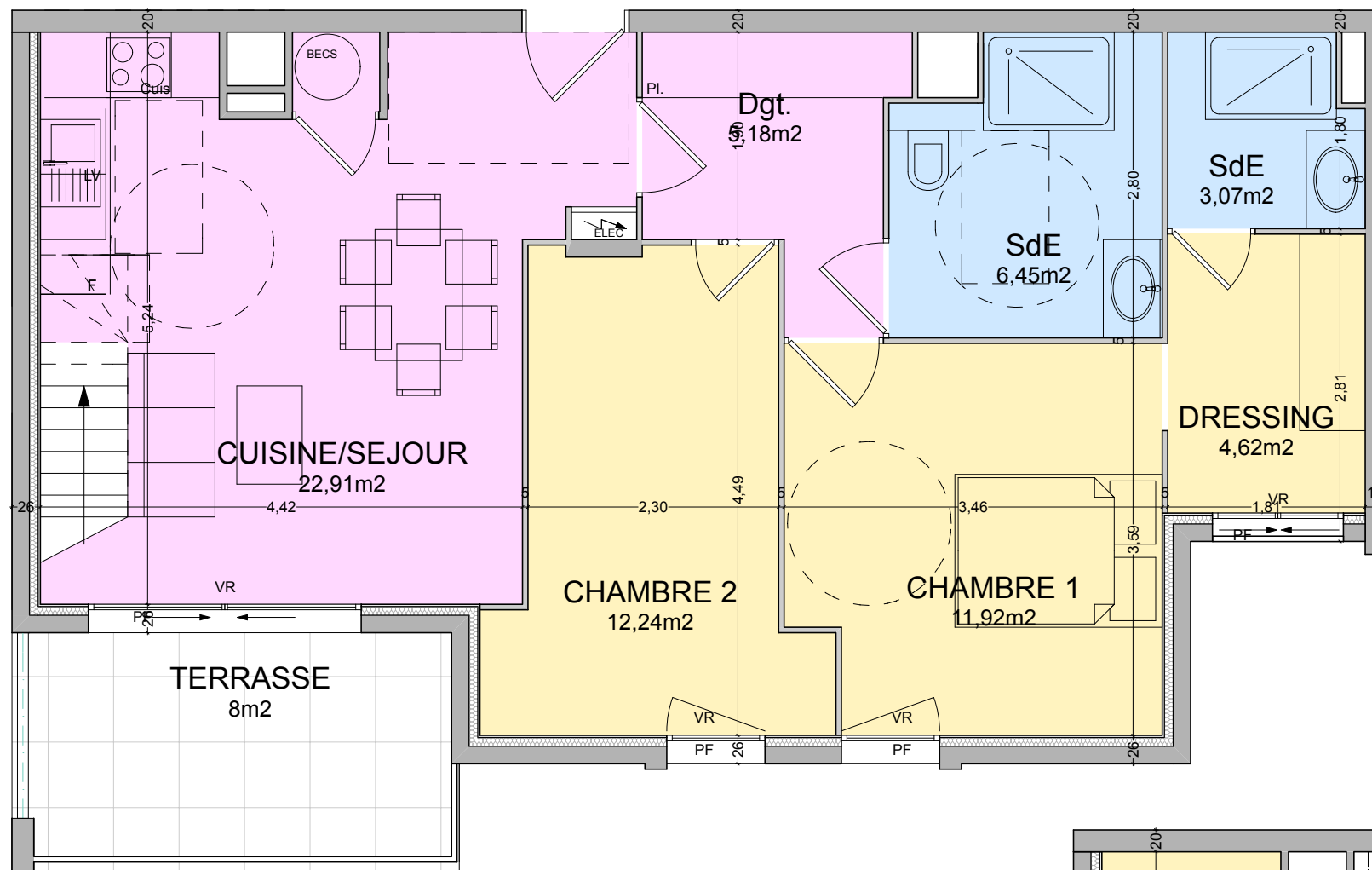
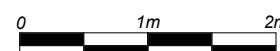




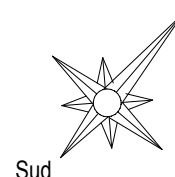
Légende:
Cloison fusible
F: Fenêtre
PF: Porte Fenêtre
Pl.: Placard



Echelle:



NOTA:
Plan non contractuel. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.
La hauteur sous plafond est d'environ 2,50m.
Les retombées soffites, faux-plafond, ainsi que les équipements sont figurés à titre indicatif.



AEI PROMOTION
IMMOBILIÈRE



ASYA
188 Route d'Opio 06560 Valbonne

3 pièces n°A25

2^{ème} ETAGE

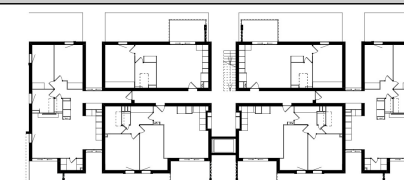
SURFACES HABITABLES

Entrée + Séjour + Cuisine + Pl.:	22,91 m ²
Dégagement:	5,18 m ²
Salle d'Eau:	6,45 m ²
Chambre 1 + Dressing:	16,54 m ²
SdE:	3,07 m ²
Chambre 2:	12,24 m ²
Mezzanine:	9,65 m ²

Total SHAB: 76,04 m²

SURFACE ANNEXE

Terrasse:	8,00 m ²
Séjour + Mezzanine hauteur <1,80m:	11,05 m ²



Indice 0

28 Novembre 2025