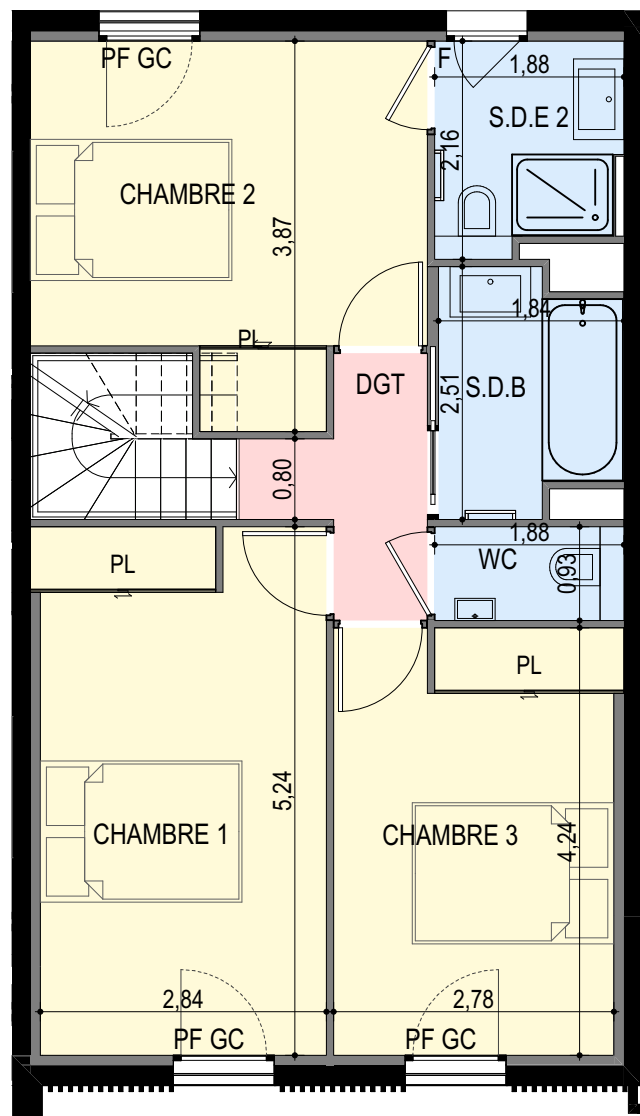
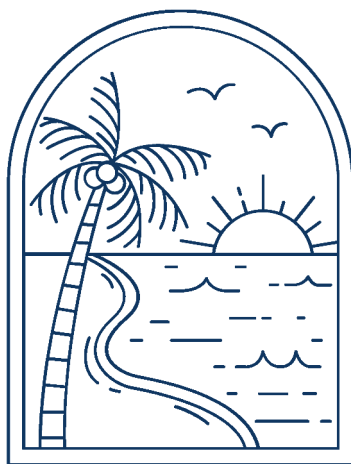


Plan du rez-de-chaussée



Plan de l'étage



VELA
Saint-Raphaël

Batiment A Rez-de-jardin
Villa 4 Pièces n° A 05 2/2 PMR

SURFACES HABITABLES

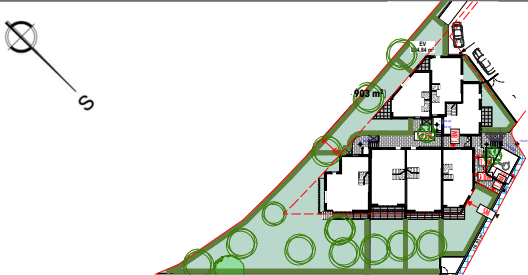
Séjour / Cuisine	49,54 m²
Chambre 1	14,89 m²
Chambre 2	12,98 m²
Chambre 3	11,81 m²
Salle d'eau 1	4,43 m²
Salle de bain	4,05 m²
Salle d'eau 2	3,73 m²
Degt	3,24 m²
Wc	1,75 m²
Total SHAB	106,42 m²

SURFACES ANNEXES

Jardin privatif env.	48,65 m²
Terrasse	7,02 m²



**AEI PROMOTION
IMMOBILIÈRE**



PF : Porte Fenêtre
PFAV : Porte Fenêtre à Vantaux
FAV : Fenêtre à Vantaux
PF GC : Porte Fenêtre Garde Corps
FAV GC : Fenêtre à Vantaux Garde Corps



ECHELLE : 1:75

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction de la mise au point des plans d'exécution et les nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les espaces libres, que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives

INDICE : 3

20/08/2025