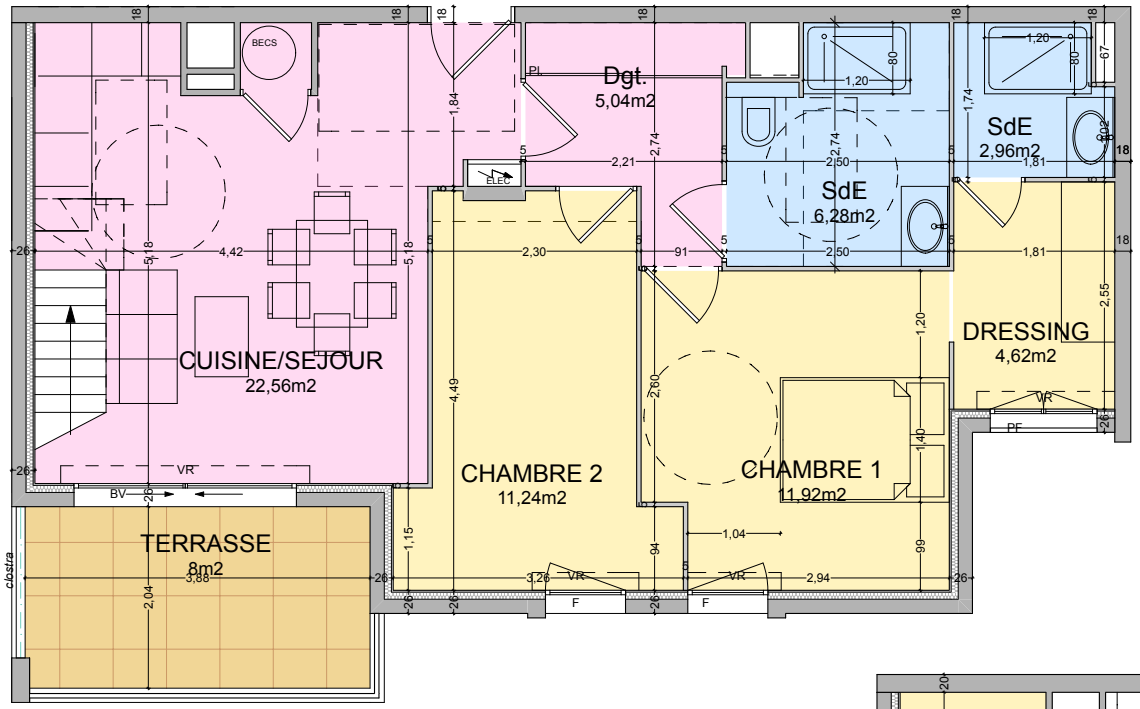
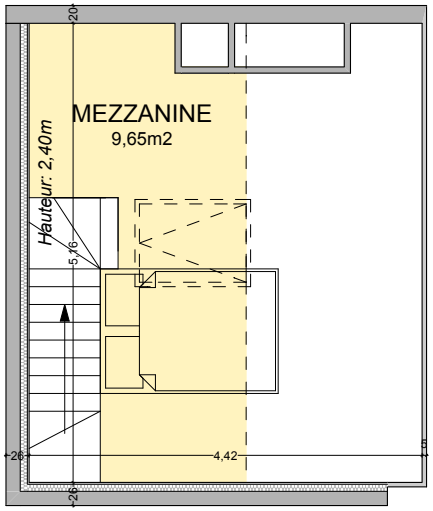




Légende:
Cloison fusible
F: Fenêtre
PF: Porte Fenêtre
BV: Baie Vitrée
Pl.: Placard

RÉGLEMENTATION THERMIQUE RT 2012

Echelle:
0 1m 2m

NOTA:
Plan non contractuel. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessité techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.
La hauteur sous plafond est d'environ 2,50m.
Les retombées soffites, faux-plafond, ainsi que les équipements sont figurés à titre indicatif.

Sud

AEI PROMOTION IMMOBILIÈRE



ASYA

188 Route d'Opio 06560 Valbonne

3 pièces — n°A25

2eme ETAGE

SURFACES HABITABLES

Entrée + Séjour + Cuisine + Pl.:	22,56 m2
Dégagement:	5,04 m2
Salle d'Eau:	6,28 m2
Chambre 1 + Dressing:	16,54 m2
SdE:	2,96 m2
Chambre 2:	11,24 m2
Mezzanine:	9,65 m2
Total SHAB:	74,27 m2

SURFACE ANNEXE

Terrasse:	8,00 m2
Séjour + Mezzanine hauteur <1,80m:	11,05 m2



Indice 0 — 22 Mai 2026