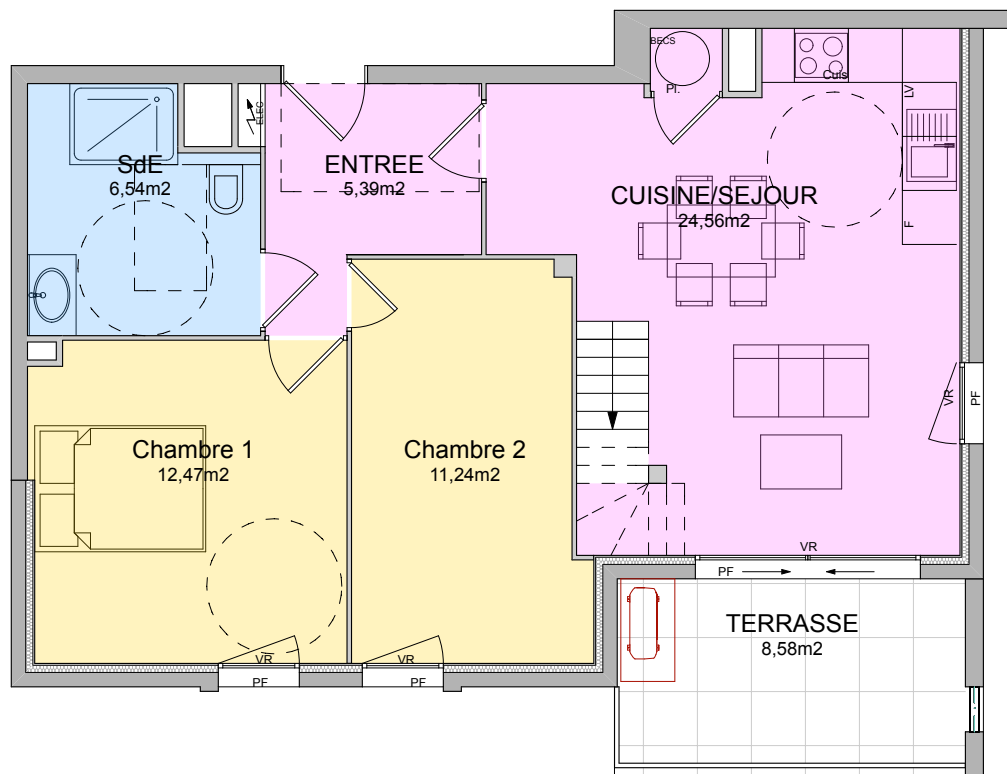




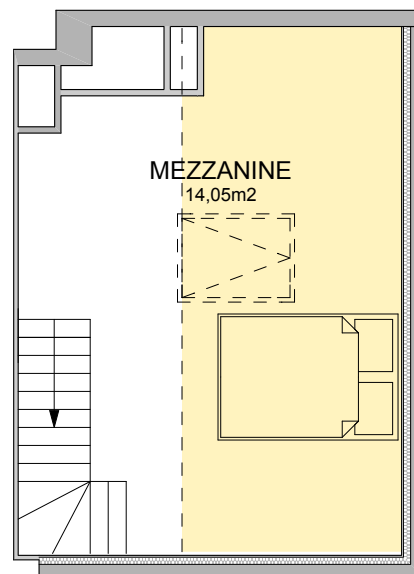
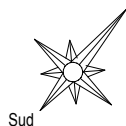
Légende:
 Cloison fusible
 F: Fenêtre
 PF: Porte Fenêtre
 Pl.: Placard



Echelle:



NOTA:
 Plan non contractuel. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.
 La hauteur sous plafond est d'environ 2,50m.
 Les retombées soffites, faux-plafond, ainsi que les équipements sont figurés à titre indicatif.



ASYA
 188 Route d'Opio 06560 Valbonne

3 pièces

2^{ème} ETAGE

n°A27

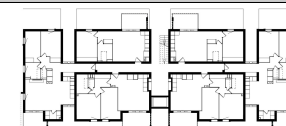
SURFACES HABITABLES

Entrée:	5,39 m2
Séjour + Cuisine + Pl.:	24,56 m2
Mezzanine:	14,05 m2
Salle d'Eau:	6,54 m2
Chambre 1:	12,47 m2
Chambre 2:	11,24 m2

Total SHAB: 74,25 m2

SURFACE ANNEXE

Terrasse:	8,58 m2
Séjour + Mezzanine hauteur <1,80m:	8,09 m2



Indice 0

28 Novembre 2025



**AEI PROMOTION
IMMOBILIÈRE**