

VELA
Saint-Raphaël



AEI PROMOTION
IMMOBILIÈRE



SAINT-RAPHAËL



Plongez dans un décor de carte postale...

Découvrir Saint-Raphaël, c'est d'abord se laisser porter par une multitude de senteurs et de couleurs... Le turquoise de la mer Méditerranée, le rouge des roches du massif de l'Estérel, le vert à l'instar des chênes et des pins qui peuplent les forêts des alentours.

Au-delà de son attrait saisonnier, la ville offre un cadre de vie agréable à ses habitants grâce à son dynamisme et à la modernisation de ses infrastructures, incluant le centre-ville, les lignes de bus, la gare TGV et le pôle ferroviaire.

Entre Toulon et Cannes, Saint-Raphaël, première ville touristique du Var et l'une des plus prisées, flirte avec les Alpes-Maritimes avec lesquelles elle fait office de frontière naturelle.

« GÉNÉREUSE
VILLE D'HISTOIRE
À LA NATURE
PRÉSERVÉE »

AEI PROMOTION

AEI Promotion est une entreprise familiale indépendante de promotion-construction de logements, bureaux et locaux commerciaux particulièrement bien implantée sur la Côte d'Azur. Structure jeune et dynamique, notre ambition est de créer et construire des espaces de vie innovants, agréables et durables.

La Côte d'Azur est notre région, notre demeure. Nous sommes fiers de participer à son essor et de la voir renouveler chaque année son fascinant potentiel. Notre volonté est d'imaginer des logements dans lesquels on se sent bien. Être chez soi est un bonheur simple qui n'est pas le fruit du hasard. Un foyer se pense, s'ébauche et se construit.

Vous accompagner à chaque étape de votre projet immobilier et être digne de votre confiance est notre volonté. Notre stratégie s'appuie sur une politique rigoureuse et ambitieuse de conception et de réalisation des meilleurs produits.

Respect des engagements, qualité de construction, écoute professionnelle pour vous conseiller et vous orienter vers les choix les mieux adaptés à vos besoins...

Tout est là pour atteindre notre objectif : la satisfaction de nos clients.





VELA

Nagez dans la douceur de vivre...

Habiter Vela, c'est faire le choix d'une adresse côtière en lisière du prestigieux quartier de Santa Lucia. Face au port, à quelques mètres du sentier du littoral et à seulement 10 minutes à pied du centre-ville, la vie prend une nouvelle dimension.

Dominé par les roches rouges et la forêt du massif de l'Estérel, Vela est un environnement préservé dans un quartier résidentiel où se succèdent belles demeures et grands domaines arborés.





PRESTATIONS

- ⚓ Équipement domotique
- ⚓ Jardins privatifs
- ⚓ Stationnements extérieurs
- ⚓ Climatisation

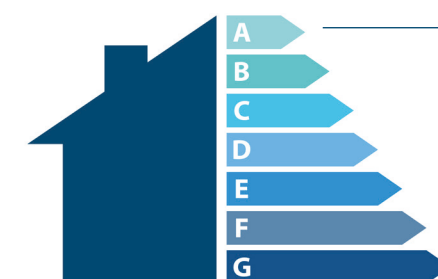
Des extérieurs pour s'évader

Les 7 villas de la résidence profitent tous d'espaces extérieurs pour pouvoir s'évader et admirer le paysage arboré.

Les villas s'ouvrent sur de jolis jardins privatifs ainsi la verdure s'invite chez vous.

La résidence bénéficie également de stationnements extérieurs, offrant une solution pratique pour se garer facilement.

Tout dans la conception est pensé pour créer une harmonie avec la nature environnante.





Aéroport International
de Nice Côte d'Azur
à 68 km

Aéroport d'affaires de
Cannes-Mandelieu
à 36 km



Autoroute A8
vers Nice, Marseille ou l'Italie
à 11 km

Saint-Tropez
à 39 km



Arrêt : Le Fournas
à 446 m

Direction
Saint-Raphaël Gare-Routière
Ligne 5

Votre conseiller AEI Promotion :
06 88 24 04 16
aeipromotion.com

VELA
163 route de la Corniche
83700 Saint-Raphaël

AEI
AEI PROMOTION
IMMOBILIÈRE