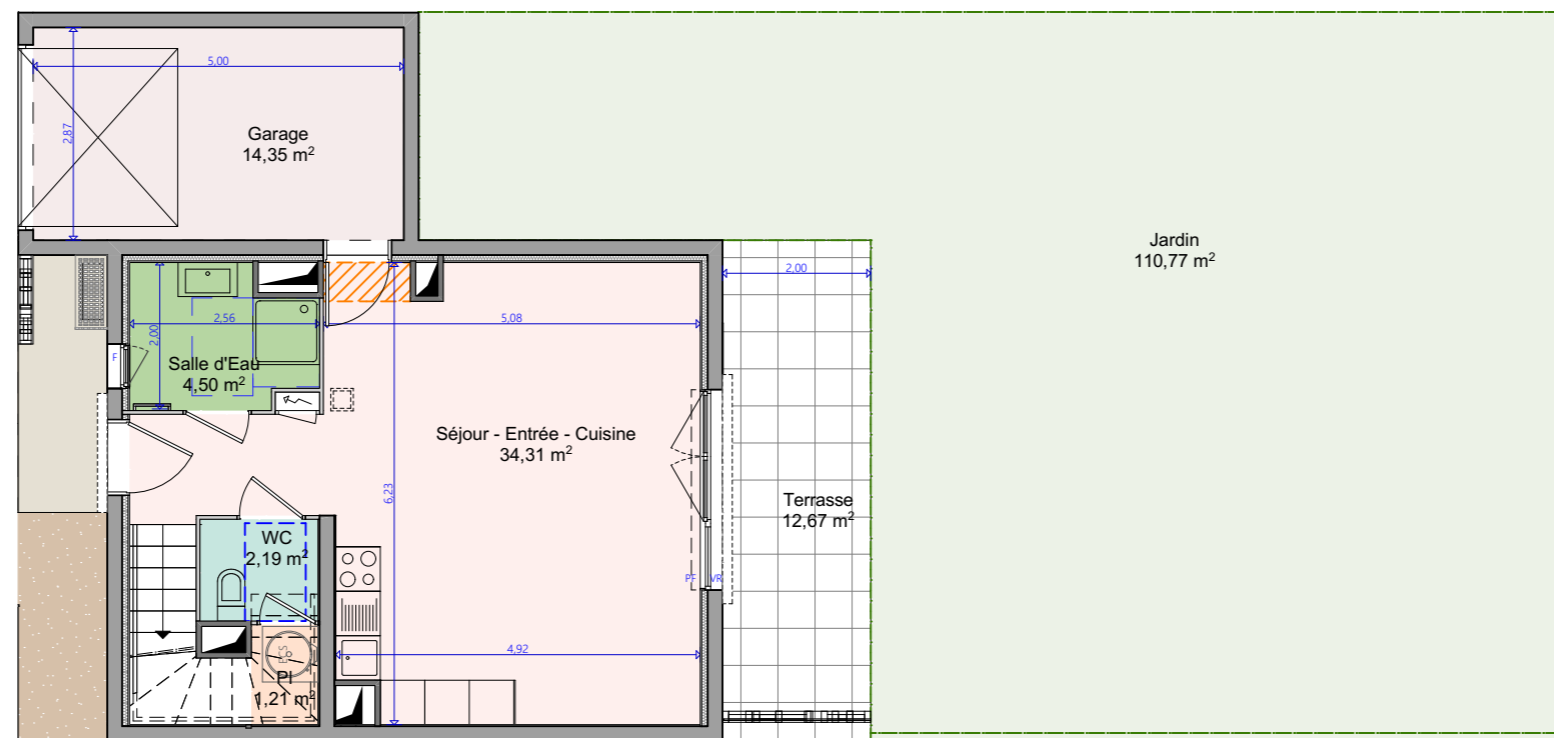


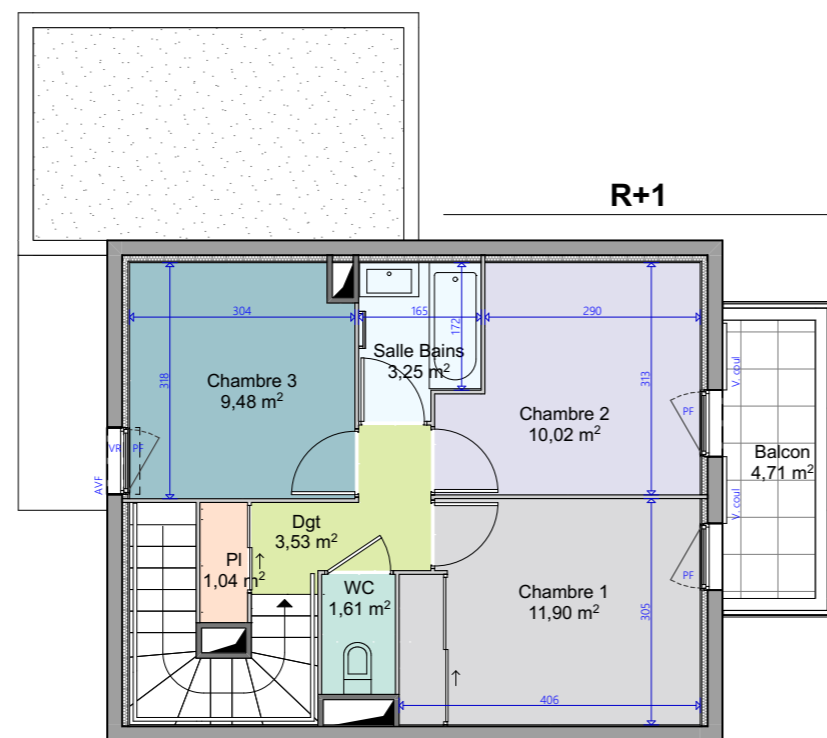


**AEI PROMOTION  
IMMOBILIÈRE**

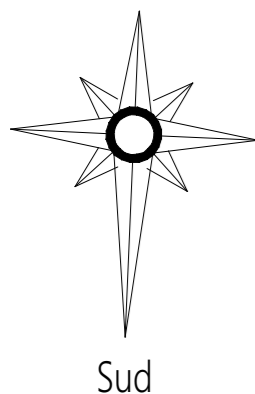
www.aeipromotion.com



**RDC**



**R+1**



**LÉGENDE**

La surface des pièces comprend la surface des placards si non mentionné

- : Tableau Electricique
- : Ballon Eau Chaude
- : Faux plafonds
- : Unité ext. Ballon Eau Chaude
- : Fenêtre
- : Reservation conduit fumée
- : Volet roulant
- : Porte Fenêtre
- : Allège fixe vitrée
- : Volet coulissant

**NOTA:**

Ce plan est établi à titre provisoire, sur la base des plans de Permis de Construire. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les dimensions, hauteurs, largeurs, surfaces sont approximatives et sont soumises aux tolérances dimensionnelles réglementaires. Les retombées, soffites, faux-plafonds sont susceptibles d'évoluer en nombre, dimension et localisation. L'aménagement intérieur est donné à titre indicatif.

**1546**

ROUTE  
DE  
SAINT  
TROPEZ

VIDAUBAN



**Villa Albarossa**



**Villa V23**

**4 Pièces**

**SURFACES HABITABLES**

**Surfaces habitables RDC 42,21 m<sup>2</sup>**

Garage 14,35 m<sup>2</sup>

Terrasse 12,67 m<sup>2</sup>

Jardin 110,77 m<sup>2</sup>

**Surfaces annexes RDC 137,79 m<sup>2</sup>**

**Surfaces habitables R1 40,83 m<sup>2</sup>**

Balcon 4,71 m<sup>2</sup>

**Surfaces annexes R1 4,71 m<sup>2</sup>**

**Total habitable 83,04 m<sup>2</sup>**

Total annexes: 142,50 m<sup>2</sup>

