



AS YA
188 Route d'Opio 06560 Valbonne

3 pièces n°B06

REZ-DE-JARDIN

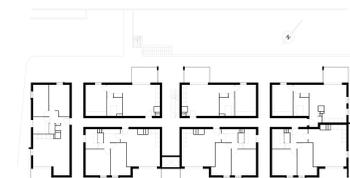
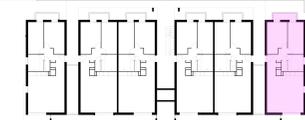
SURFACES HABITABLES

Entrée + Pl.:	4,72 m2
Séjour + Cuisine:	27,18 m2
Dégagement:	2,43 m2
WC:	1,14 m2
Salle de Bain:	4,85 m2
Chambre 1 + Pl.:	9,53 m2
Chambre 2 + Pl.:	11,33 m2

Total SHAB: 61,18 m2

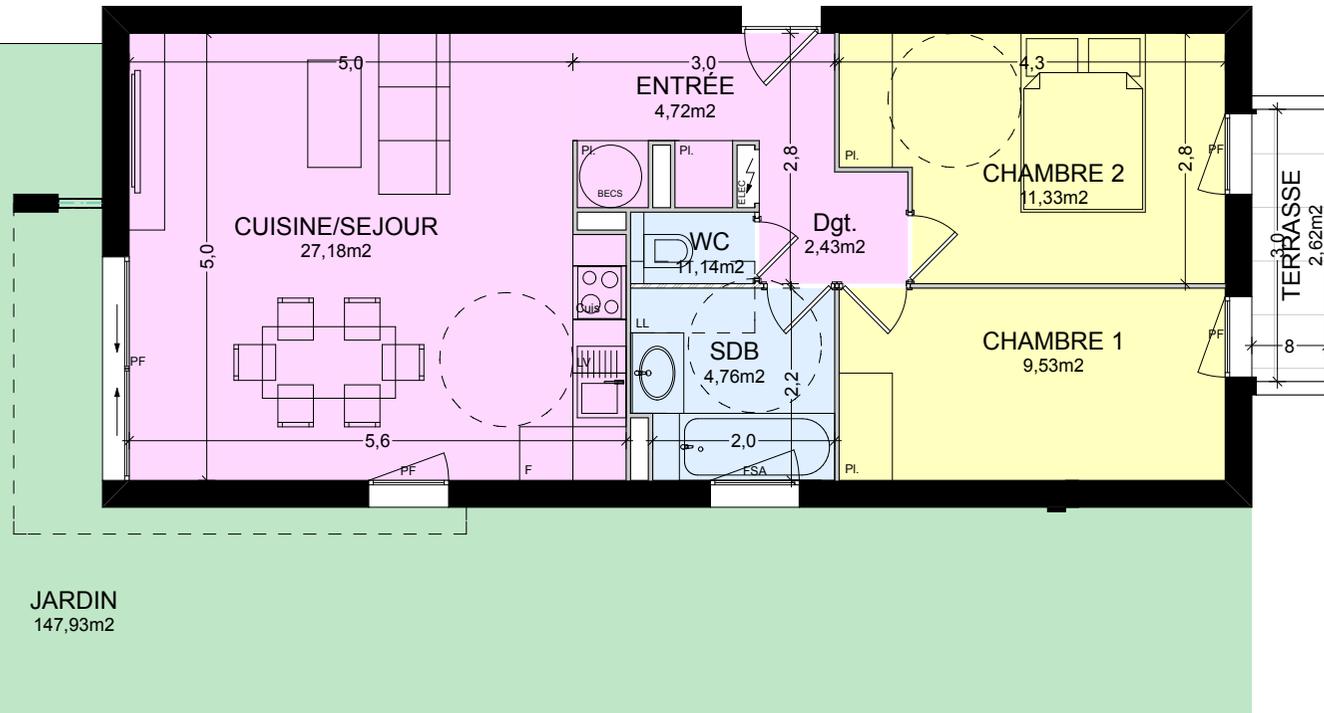
SURFACE ANNEXE

Terrasse:	2,62 m2
JARDIN:	147,93 m2



Indice 0

7 Septembre 2023

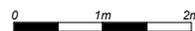


JARDIN
147,93m2

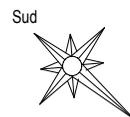
Légende:
Cloison fusible
F: Fenêtre
PF: Porte Fenêtre
Pl.: Placard



Echelle:



NOTA:
Plan non contractuel. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.
La hauteur sous plafond est d'environ 2,50m.
Les retombées soffites, faux-plafond, ainsi que les équipements sont figurés à titre indicatif.



**AEI PROMOTION
IMMOBILIÈRE**