



**2 eme ETAGE**  
2 Pièces n° A-22

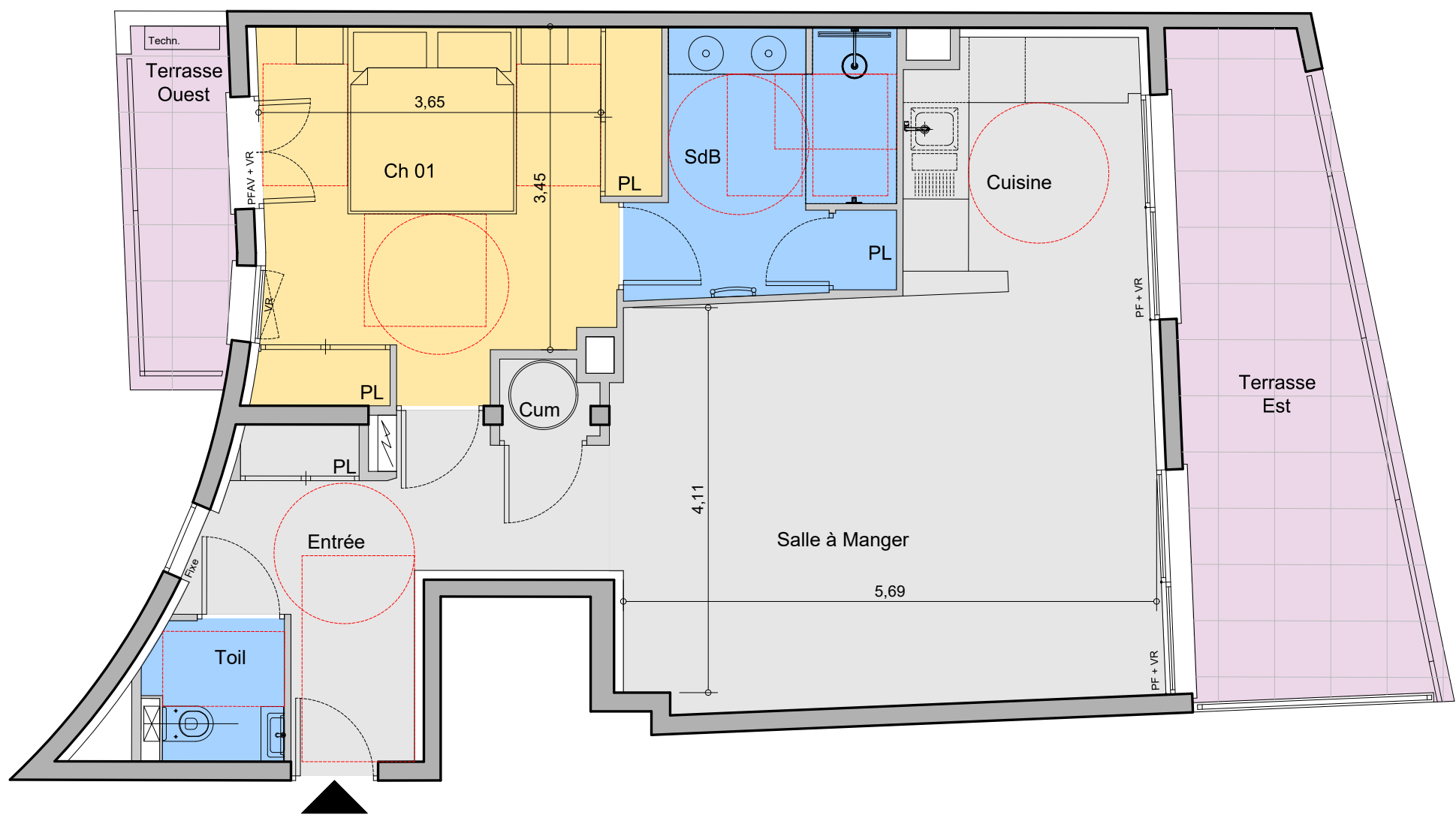
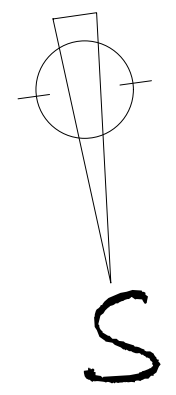
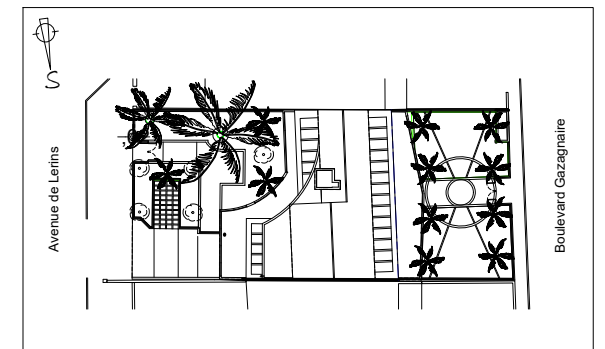
**SURFACES HABITABLES**

Entrée	9.95 m2
Toilette	2.26 m2
Séjour / Cuisine	31.96 m2
Chambre 01	15.00 m2
Salle de Bain	7.54 m2

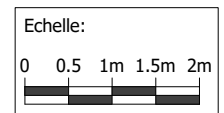
Total SHAB 66.71 m2

**SURFACES ANNEXES**

Terrasse Est	14.43 m2
Terrasse Ouest	3.74 m2



- PF : Porte Fenêtre
- PFAV : Porte Fenêtre à Vantaux
- FAV : Fenêtre à Vantaux
- PF GC : Porte Fenêtre Garde Corps
- FAV GC : Fenêtre à Vantaux Garde Corps
- VR : Volets roulants



**Nota :**  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités technique de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. La hauteur sous plafond est d'environ 2.50 m. Les retombées, soffites, faux plafonds, ainsi que les équipements sont figurés à titre indicatifs.  
La surface des jardins privatifs, la topologie de ces jardins, la nature et la hauteur des soutènements peuvent, en fonction des impératifs techniques, être sujet à des modifications. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.

**paul samak**  
ARCHITECTE d.i.a lausanne  
17, rue St Honoré 06 400 CANNES  
Tel: 04.93.99.66.00  
e-mail: pismik@free.fr