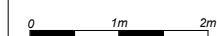


Légende:  
 ----- Cloison fusible  
 F: Fenêtre  
 PF: Porte Fenêtre  
 Pl.: Placard



Echelle:

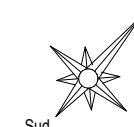


NOTA:

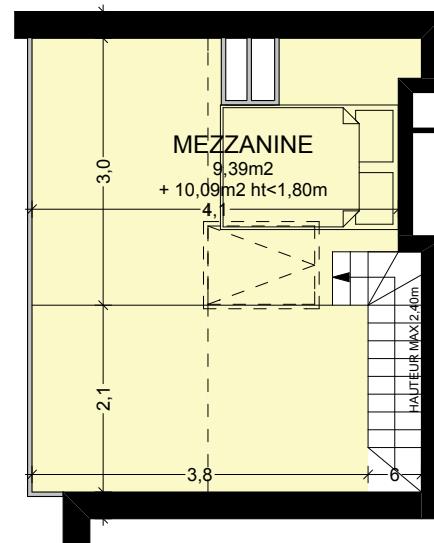
Plan non contractuel. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.

La hauteur sous plafond est d'environ 2,50m.

Les retombées soffites, faux-plafond, ainsi que les équipements sont figurés à titre indicatif.



AEI PROMOTION  
IMMOBILIÈRE



**ASYA**  
188 Route d'Opio 06560 Valbonne

3/4 pièces n°A27  
2<sup>eme</sup> ETAGE

**SURFACES HABITABLES**

Entrée:	4,10 m <sup>2</sup>
Séjour + Cuisine + Pl.:	18,01 m <sup>2</sup>
Mezzanine:	9,39 m <sup>2</sup>
Dégagement:	5,69 m <sup>2</sup>
WC:	1,15 m <sup>2</sup>
Salle de Bain:	4,40 m <sup>2</sup>
Chambre 1:	12,12 m <sup>2</sup>
Chambre 2:	11,13 m <sup>2</sup>

**Total SHAB:** 65,99 m<sup>2</sup>

**SURFACE ANNEXE**

Terrasse: 7,94 m<sup>2</sup>  
Séjour + Mezzanine hauteur <1,80m: 11,08 m<sup>2</sup>



Indice 0

17 Janvier 2025