

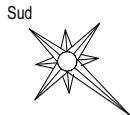
Légende:  
 Cloison fusible  
 F: Fenêtre  
 PF: Porte Fenêtre  
 Pl.: Placard



Echelle:



NOTA:  
 Plan non contractuel. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.  
 La hauteur sous plafond est d'environ 2,50m.  
 Les retombées soffites, faux-plafond, ainsi que les équipements sont figurés à titre indicatif.



AEI PROMOTION  
 IMMOBILIÈRE



**ASYA**  
 188 Route d'Opio 06560 Valbonne

3 pièces

2<sup>ème</sup> ETAGE

n°A21

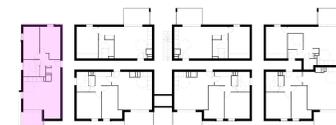
**SURFACES HABITABLES**

Entrée + Pl.:	5,01 m2
Séjour + Cuisine:	23,75 m2
Dégagement:	2,13 m2
WC:	1,14 m2
Salle de Bain:	4,85 m2
Chambre 1 + Pl.:	9,50 m2
Chambre 2 + Pl.:	11,33 m2

**Total SHAB:** 57,71 m2

**SURFACE ANNEXE**

Terrasse: 5,86 m2



Indice 0

7 Septembre 2023