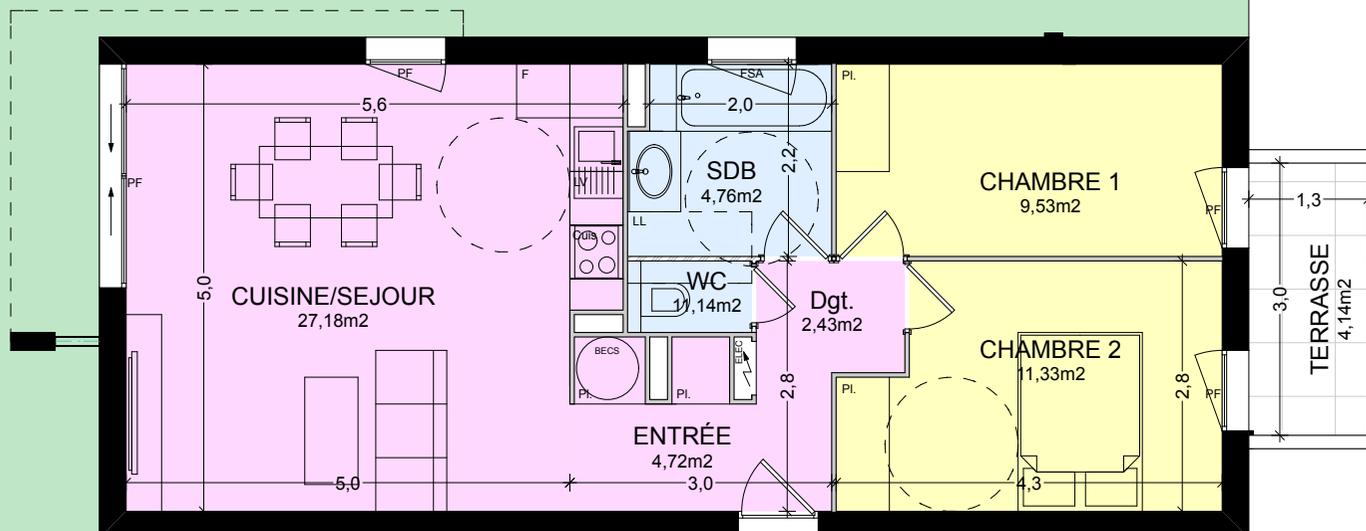


JARDIN  
94,28m<sup>2</sup>



Légende:  
 Cloison fusible  
 F: Fenêtre  
 PF: Porte Fenêtre  
 Pl.: Placard

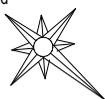


Echelle:



NOTA:  
 Plan non contractuel. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.  
 La hauteur sous plafond est d'environ 2,50m.  
 Les retombées soffites, faux-plafond, ainsi que les équipements sont figurés à titre indicatif.

Sud



AEI PROMOTION  
IMMOBILIÈRE



ASYA  
188 Route d'Opio 06560 Valbonne

3 pièces n°A01

REZ-DE-JARDIN

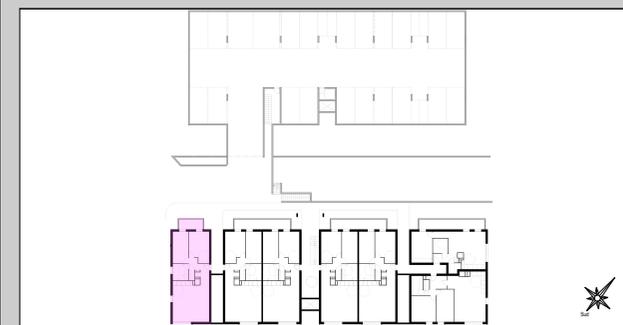
SURFACES HABITABLES

Entrée + Pl.:	4,72 m <sup>2</sup>
Séjour + Cuisine:	27,18 m <sup>2</sup>
Dégagement:	2,43 m <sup>2</sup>
WC:	1,14 m <sup>2</sup>
Salle de Bain:	4,85 m <sup>2</sup>
Chambre 1 + Pl.:	9,53 m <sup>2</sup>
Chambre 2 + Pl.:	11,33 m <sup>2</sup>

Total SHAB: 61,18 m<sup>2</sup>

SURFACE ANNEXE

Terrasse:	4,14 m <sup>2</sup>
JARDIN:	94,28 m <sup>2</sup>



Indice 0

7 Septembre 2023