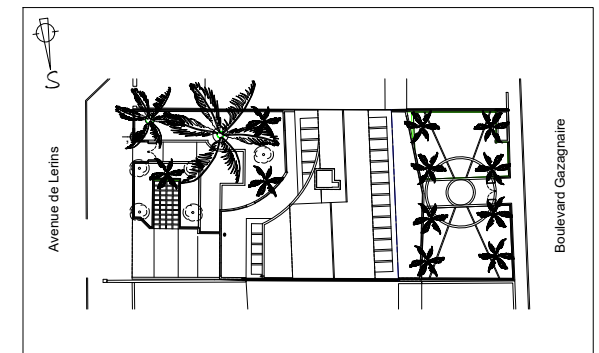
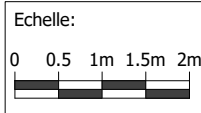


2 eme ETAGE 3 Pièces n° A-21	
SURFACES HABITABLES	
Entrée	9.01 m2
Toilette	1.84 m2
Séjour / Cuisine	54.73 m2
Chambre 01	17.00 m2
Salle de Bain	8.38 m2
Chambre 02	11.16 m2
Salle d'Eau	5.51 m2
Dressing	1.89 m2
Total SHAB	109.52 m2
SURFACES ANNEXES	
Terrasse Est	25.35 m2
Terrasse Ouest	17.93 m2



PF : Porte Fenêtre
 PFAV : Porte Fenêtre à Vantaux
 FAV : Fenêtre à Vantaux
 PF GC : Porte Fenêtre Garde Corps
 FAV GC : Fenêtre à Vantaux Garde Corps
 VR : Volets roulants



Nota :
 Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités technique de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. La hauteur sous plafond est d'environ 2.50 m. Les retombées, soffites, faux plafonds, ainsi que les équipements sont figurés à titre indicatifs.
 La surface des jardins privés, la topologie de ces jardins, la nature et la hauteur des soutènements peuvent, en fonction des impératifs techniques, être sujet à des modifications. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.

paul samak
 ARCHITECTE d.i.a lausanne
 17, rue St Honoré 06 400 CANNES
 Tel: 04 93 99 66 00
 e-mail: pismk@free.fr

Indice				11 Juin 2021
--------	--	--	--	--------------