



ASYA
188 Route d'Opio 06560 Valbonne

3 pièces n°B04

REZ-DE-JARDIN

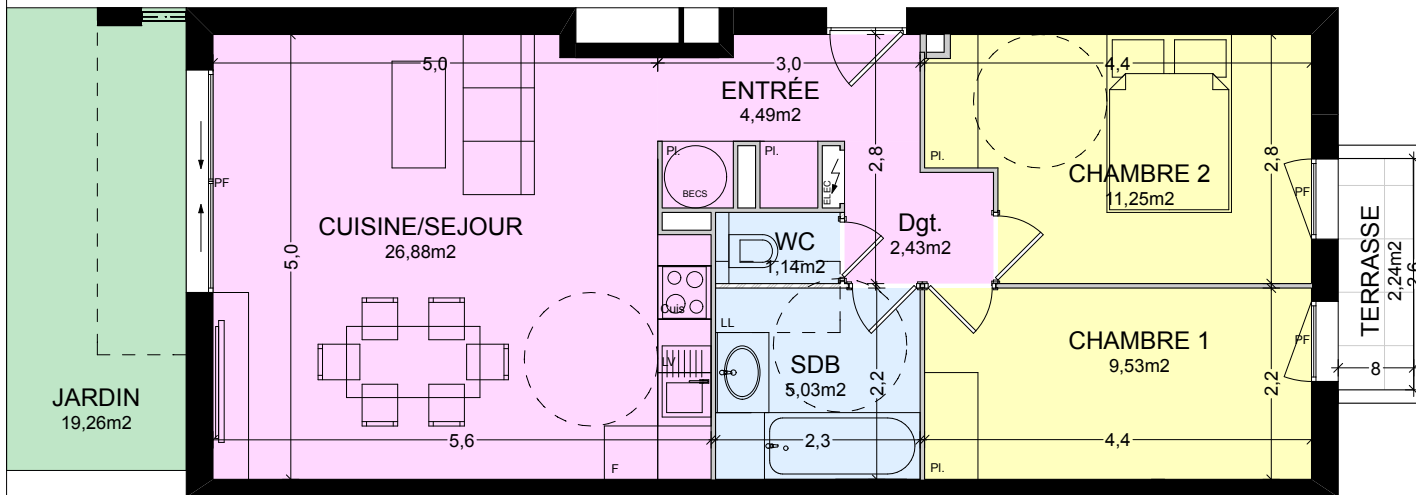
SURFACES HABITABLES

Entrée + Pl.:	4,49 m ²
Séjour + Cuisine:	26,88 m ²
Dégagement:	2,43 m ²
WC:	1,14 m ²
Salle de Bain:	5,03 m ²
Chambre 1 + Pl.:	9,53 m ²
Chambre 2 + Pl.:	11,25 m ²

Total SHAB: 60,75 m²

SURFACE ANNEXE

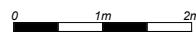
Terrasse:	2,24 m ²
JARDIN:	19,26 m ²



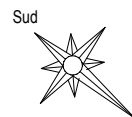
Légende:
 - - - Cloison fusible
 F: Fenêtre
 PF: Porte Fenêtre
 Pl.: Placard



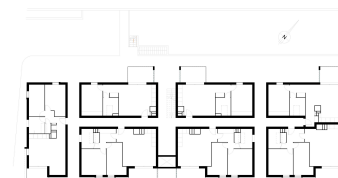
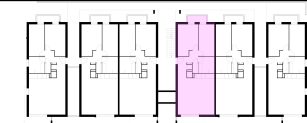
Echelle:



NOTA:
 Plan non contractuel. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.
 La hauteur sous plafond est d'environ 2,50m.
 Les retombées soffites, faux-plafond, ainsi que les équipements sont figurés à titre indicatif.



**AEI PROMOTION
IMMOBILIÈRE**



Indice 0

7 Septembre 2023