



270 chemin du Camp de Tende  
06 740 CHATEAUNEUF-GRASSE

PLAN DE VENTE

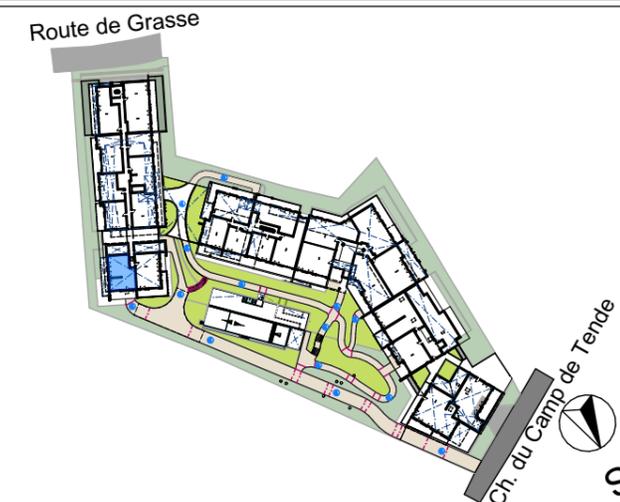
APPARTEMENT A 103

3 PIECES

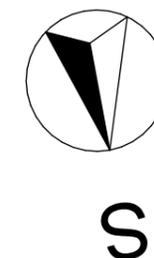
R+1

Entrée - Séjour Cuisine	30,27 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9,03 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11,55 m <sup>2</sup>
Wc	1,76 m <sup>2</sup>
Sdb	4,74 m <sup>2</sup>
Dégagement	3,97 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL S.H.A.B.</b>	<b>61,32 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	34,30 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL EXTERIEURS</b>	<b>34,30 m<sup>2</sup></b>
<b>SURFACE TOTALE</b>	<b>95,62 m<sup>2</sup></b>

SURFACE COMBLES : env. 16,92m<sup>2</sup> (hsp < 1.80m)



ECHELLE : 0 0.5 1 2 3



Ceci est un plan de pré-commercialisation, et non un plan d'exécution. Ce plan est susceptible de modifications en fonction des impératifs techniques de mise en oeuvre, de réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement et l'implantation des faux-plafonds. Les surfaces indiquées sont approximatives, dans le cadre de la législation des ventes en l'état futur d'achèvement. Les retombées de poutres, soffites, faux-plafonds, canalisations et convecteurs ne sont pas toujours représentés. Les éléments de mobilier, d'électroménager, d'équipement de cuisine sont figurés à titre indicatif, la description précise figure sur le descriptif commercial.

**LEGENDE :**

PL : placard	PF : porte fenêtre
LL : lave-linge	FE : fenêtre
LV : lave-vaisselle	FSA : fenêtre sur allège
RF : réfrigérateur	SS : sèche serviette
VR : volet roulant	
VRO : volet roulant orientable	■ Cloison fusible
VC : volet coulissant	■ Tableau électrique
VB : volet battant	■ Faux-Plafond

INDICE :

B

DATE :

09/05/2023